ACTA No. 23

Fecha: 27 / 11 / 2024
Día - Mes - Año

## INFORMACIÓN GENERAL

OBRA: Pavimentación de las vías urbanas del municipio de santa fe de Antioquia

| CONTRATO No. | CONTRATISTA: | INTERVENTOR: |
|---|---|---|
| CD-016-2024 | corporación ecologica unidos por el medio ambiente. | IR INVERSIONES RAVA SAS. |

El día 27 del mes de 11, se reunieron Alejandro Carvajal castrillon. c.c. 11524 60490 Residente de la obra del contratista corporación ecologica unidos por el medio ambiente., y Luis Fernando Benitez García. c.c. 15 400 148 propietario o habitante del inmueble ubicado en Avenida 18 # 11-16. para dejar constancia escrita de lo observado.

**1. Registro fotográfico*** (lado que se impacta directamente por el proyecto como: fachada frontal, fachadas laterales, interior, acceso, etc.)

**2. Datos del predio**

Nombre del habitante del inmueble:
Luis Fernando Benitez García

| | Propietario | Arrendatario | Poseedor | Otro ¿Cuál? |
|---|---|---|---|---|
| Tenencia: | X | | | |

Nombre del Propietario:
Luis Fernando Benitez García.

Dirección: Avenida 18 # 11-16

Teléfono(s) 310 548 06 72

No. de pisos: 2 Longitud del frente y/o lado de influencia de la obra (Mts): 7,10

| Servicios públicos | Si | No | | Si | No |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. Agua | ☒ | ☐ | 5. Gas | ☒ | ☐ |

edu Antioquia

ALCALDÍA DE SANTA FE DE ANTIOQUIA

IR INVERSIONES RAYA SAS

COEISA

2. Alcantarillado ☒

3. Energía ☒

4. Teléfonos ☐

6, Televisión.cable ☐

7, Otros ☒

¿Cuál? _____

**Tipo de Predio**

1. Monumento Nacional ☐
2. Patrimonio Arquitectónico ☐
3. Equipamiento de servicios ☐
4. Vivienda construida ☑
5. En construcción ☐
6. Otro ☐

¿Cuál? _____

**Datos del predio** Continuación

**Uso Actual**

1. Residencial ☒
2. Comercial ☐
3. Mixto ☐
4. Industrial ☐
5. Institucional ☐
6 . Recreacional ☐
7, Baldío ☐
8, Otro ☐

¿Cuál? _____

| **Accesos** | **Si** | **No** |
|---|---|---|
| 1. Garaje | ☒ | ☐ |
| 2. ¿El garaje se usa cómo comercio? | ☐ | ☒ |
| 3.Acceso para discapacitados | ☐ | |

**3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR** (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

| | |
|---|---|
| 3.1. ESTRUCTURA: mampostería terminada, losa en concrete. | 3.6. GRIETAS Y FISURAS: Poca en muro interior. |
| 3.2. MUROS: con fisuras en muro interior. | 3.7. HUMEDADES: No presenta. |
| 3.3. CUBIERTA: En losa de concreto, aparentemente en buen estado | 3.8. ACCESOS: Rampa. |
| 3.4. PISOS: baldosa en ceramica, sin fisura. aparentes. | 3.9. DESPLAZAMIENTOS: NO presenta, |
| 3.5. FACHADA: Patio grande y garaje, entrada principal en aparente buen estado. | 3.10. OTRO: ¿Cuál? |

**4. OBSERVACIONES ADICIONALES:** Utilice este espacio para ampliar la información contemplada en el numeral 3:

4.1 Aspectos relevantes de la dimensión técnica: Estructura con aparente buen estado.

4.2 Aspectos relevantes de la dimensión social: Afectaciones por festividades.

4.3 Aspectos relevantes de la dimensión ambiental: Buen manejo de la basura.

edu Antioquia

ALCALDÍA DE SANTA FE DE ANTIOQUIA

IR INVERSIONES RAVA SAS

Alejandro C

RESIDENTE DE OBRA DEL CONTRATISTA

HERNAN DARIO MARULANDA

VB. RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

*

PROPIETARIO O HABITANTE DEL INMUEBLE

TESTIGO Y/U OTRO

* Este documento estará apoyado de un registro fotográfico detallado en la cual se evidencie la fecha de la foto.